

U S N E S E N Í

ze 14. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 1. 8. 2023

Schválený program

1. Rozpočtové opatření č. 7/2023
2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 30. 6. 2023
3. Meziúčetní účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2023
4. Finanční podpora z rozpočtu města Brna na pořádání kulturních akcí v režii městské části v roce 2024
5. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v MŠ Novoměstská
6. Smlouva o zajištění technického zabezpečení – Vavřínecké hody 2023
7. Nájemní smlouva s Tělocvičnou jednotou SOKOL Brno-Řečkovice, pobočný spolek
8. Žádost o souhlas s přijetím daru ZŠ Brno, Horácké náměstí 13
9. Předchozí souhlas s přijetím daru ZŠ Brno, Horácké náměstí 13
10. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na nemovitý majetek Základní školou Brno, Horácké náměstí 13 – (LÍDL MUSIC, spol. s r.o.)
11. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na nemovitý majetek Základní školou Brno, Horácké náměstí 13 (školní byt)
12. Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna vodoměrů v bytových domech, Brno-Řečkovice“
13. Návrh na zveřejnění záměru statutárního města Brna, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora pronajmout hmotnou nemovitou věc - nebytový prostor v domě Novoměstská 9
14. Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 14 v domě Novoměstská 25 ([redacted])
15. Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 26 v domě Žitná 7 ([redacted])
16. Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 1 v domě Novoměstská 17
17. Přidělení bytu č. 10 v domě Renčova 5 o velikosti 1+kk
18. Přidělení bytu č. 4 v domě Novoměstská 13 o velikosti 1+1
19. Přidělení bytu č. 6 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1
20. Přidělení bytu č. 29 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1
21. Přidělení bytu č. 23 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1
22. Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Novoměstská 41
23. Prodloužení nájmu bytu č. 13 v domě Sibiřská 64
24. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna kotle a montáž komínu v objektu Svatovavřínecký dvůr“
25. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností T o c h á č e k spol. s r.o., na provedení díla „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru – 1. etapa“
26. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem areálu bývalého pivovaru (pozemky a nebytové prostory) s firmou CRAFTBEER s.r.o. (akce „Řečkovický festival minipivovarů“)
27. Smlouvy o uzavření budoucích nájemních smluv se společností SAKO Brno SOLAR a.s. – umístění FVE na střechách školských objektů
28. Nájemní smlouva na pronájem pozemku pod garáží v k. ú. Řečkovice (lokalita „Cihelna“)
29. Dohoda o ukončení nájmu pozemku p. č. 836 v k. ú. Řečkovice (lokalita „Cihelna“) a záměr pronájmu
30. Zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 865 v k. ú. Řečkovice (lokalita „Cihelna“)
31. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice (lokalita Vodojem)
32. Návrh na vyřazení hmotného majetku z účetní evidence
33. Vyřazení movitého majetku z účetní a operativní evidence oddílu „školství“ (nefunkční zařízení MŠ Tumaňanova)
34. Vyjádření ke stavbě „FVE MŠ Kárníkova 4 – 41 kWp“
35. Návrh smlouvy o dílo na opravu chodníku Hapalova a dalších
36. Přijetí neinvestičních transferů z rozpočtu města Brna ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9351 „ZAMILEC – dětské hřiště a sportoviště“ a ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9352 „Řečkovický hráč“

- 37. Zápisy z komisí
- 38. Plnění usnesení RMČ
- 39. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Rozpočtové opatření č. 7/2023

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7/2023

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové promítnou rozpočtové opatření č. 7/2023 do upraveného rozpočtu měsíce srpna 2023

úkol č. 14/23/1

termín: srpen 2023

odpovídá: ved. EO

2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 30. 6. 2023

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 30. 6. 2023

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit RMČ plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 7. 2023

úkol č. 14/23/2

termín: 15. RMČ - 29. 8. 2023

odpovídá: ved. EO

3. Meziříční účetní závěrka městské části sestavená k 30. 6. 2023

doporučuje ZMČ vzít na vědomí

meziříční účetní závěrka městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno, sestavenou k 30. červnu 2023

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit ZMČ meziříční účetní závěrku městské části, sestavenou k 30. červnu 2023

úkol č. 14/23/3

termín: VI. ZMČ - 14. 9. 2023

odpovídá: ved. EO

4. Finanční podpora z rozpočtu města Brna na pořádání kulturních akcí v režii městské části v roce 2024

schvaluje

podání žádostí o finanční podporu z rozpočtu Statutárního města Brna na pořádání významných kulturních akcí a akcí podporující lidové tradice v režii městské části

- Vavřínecké hody 2024 ve výši 300 000,- Kč
- Letní noc 2024 ve výši 150 000,- Kč

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové zajistit odeslání žádosti na Odbor kultury Magistrátu města Brna

úkol č. 14/23/4

termín: do 8. 8. 2023

odpovídá: ved. EO

5. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v MŠ Novoměstská

souhlasí

s provedením opatření, která Mateřská škola Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace na základě závěrů České školní inspekce ze zjištění při inspekční činnosti ze dne 2. 5. 2023 přijala k řešení zjištěných nedostatků

považuje

opatření Mateřské školy Brno, Novoměstská 1, příspěvkové organizace za dostatečná k řešení výhrad České školní inspekce uvedených v Protokolu o kontrole ČŠIB-1586/23-B a v dokumentu „Výsledek šetření stížnosti“ z 22. 6. 2023

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota vyrozumět o stanovisku zřizovatele školy Českou školní inspekci

úkol č. 14/23/5

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

6. Smlouva o zajištění technického zabezpečení – Vavřínecké hody 2023

schvaluje

smlouvu o technickém zabezpečení Vavříneckých hodů 2023 s panem Antoínem Žákem, IČ: 05861501, se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je technické zabezpečení Vavříneckých hodů 2023, které se budou konat ve dnech 11 – 13. 8. 2023 v prostorách sportovního areálu Orlák na ulici Medlánecké v Brno-Řečkovících

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 14/23/6

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

7. Nájemní smlouva s Tělocvičnou jednotou SOKOL Brno-Řečkovice, pobočný spolek

schvaluje

nájemní smlouvu s Tělocvičnou jednotou Sokol Brno-Řečkovice, pobočný spolek, IČ 49465368, se sídlem Vážného 19, 621 00 Brno, na pronájem tělocvičny a ostatních souvisejících prostor, šatny a sociálního zařízení v objektu Sokolovny na ulici Vážného 19 v Brně-Řečkovících

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 14/23/7

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

8. Žádost o souhlas s přijetím daru ZŠ Brno, Horácké náměstí 13

souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 50000 Kč Základní školou Brno, Horácké náměstí 13, příspěvkovou organizací, IČ 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, k úhradě stravného ve školní jídelně pro osm žáků v období od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024, od

společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČ 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4

ukládá

starostovi MČ Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitelce ZŠ Brno, Horácké náměstí 13

úkol č. 14/23/8

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

9. Předchozí souhlas s přijetím daru ZŠ Brno, Horácké náměstí 13

souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 74 000,- Kč Základní školou Brno, Horácké náměstí 13, příspěvkovou organizací, IČ 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, na plat dvou asistentů pedagoga ve školním roce 2023/2024, kteří by pracovali ve třídě 3.A 5 hodin týdně a třídě 5.A 7 hodin týdně od skupiny rodičů, kteří budou mít děti v těchto třídách

ukládá

starostovi městské části Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitelce ZŠ Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace

úkol č. 14/23/9

termín: ihned

odpovídá: starosta

10. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na nemovitý majetek Základní školou Brno, Horácké náměstí 13

souhlasí

s tím, aby Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČ: 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, uzavřela nájemní smlouvu se společností Soukromá základní umělecká škola - LÍDL MUSIC, spol. s r.o., se sídlem Sochorova 3226/40, 616 00 Brno, IČ: 25549995, na pronájem třídy č. 208 ve 2. NP budovy Horácké nám. 13 a jedné třídy v 1. NP budovy Uprkova 1, na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2024

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitelce ZŠ Brno, Horácké náměstí 13

úkol č. 14/23/10

termín: ihned

odpovídá: starosta

11. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na nemovitý majetek Základní školou Brno, Horácké náměstí 13

souhlasí

s tím, aby Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČ: 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, uzavřela nájemní smlouvu s paní **Janou Rozehnalovou**, bytem Žitná 3, Brno, na pronájem bytu č. 1 o velikosti 80 m² v prvním nadzemním podlaží objektu č.p. 1493 na adrese Horácké náměstí 1493/13, Brno, na dobu určitou od 1.8.2023 do 31.7.2025

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitelce ZŠ Brno, Horácké náměstí 13

úkol č. 14/23/11

termín: ihned

odpovídá: starosta

12. Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna vodoměrů v bytových domech, Brno-Řečkovice“

schvaluje

výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna vodoměrů v bytových domech, Brno-Řečkovice“

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zaslat uvedenou výzvu potencionálním dodavatelům:

- MONTÁŽE S.K., s.r.o., Tumaňanova 18/29, Brno 621 00, IČO: 25512323
- HAKOS spol. s r.o., Dalimilova 2797/110, Brno 612 00, IČO: 29279046
- LERSCH s.r.o., Bezručova 1242/5, Šlapanice 664 51, IČO: 29222516
- MICHAL HRNČÍŘ s.r.o., Divadelní 614/6, Brno 602 00, IČO: 26886570

úkol č. 14/23/12

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

13. Návrh na zveřejnění záměru statutárního města Brna, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora pronajmout hmotnou nemovitou věc - nebytový prostor v domě Novoměstská 9

schvaluje

záměr statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout hmotnou nemovitou věc - nebytový prostor č. 106 v domě Novoměstská 9

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 14/23/13

termín: ihned

odpovídá: tajemnice ÚMČ

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 14 v domě Novoměstská 25 ()

schvaluje

poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 14 v domě Novoměstská 25, který je ve společném nájmu paní , obě trvale bytem Novoměstská 25, Brno, ve výši 75 % z nájemného za měsíce duben a červen 2023 z důvodu zatékání a následného výskytu plísní

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi sdělit usnesení RMČ paní Štefaníkové

úkol č. 14/23/14

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

15. Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 26 v domě Žitná 7 ()

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 26 v domě Žitná 7, který je v nájmu paní ve výši 20 % měsíčního nájemného z důvodu tvrzeného, ale neprokázaného prodlení pronajímatele s odstraněním závady vytápění v prosinci 2022

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi sdělit usnesení RMČ žadatelce

úkol č. 14/23/15

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

16. Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 1 v domě Novoměstská 17

schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 1 o velikosti 3+1 v domě Novoměstská 17 ke dni 1. 8. 2023 s paní [REDAKCE], bytem Novoměstská 17, Brno

pověřuje

starostu MČ Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené dohody

úkol č. 14/23/16

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

17. Přidělení bytu č. 10 v domě Renčova 5 o velikosti 1+kk

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 1+kk v domě Renčova 5 v Brně s panem [REDAKCE], trvale [REDAKCE], Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/17

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

18. Přidělení bytu č. 4 v domě Novoměstská 13 o velikosti 1+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 1+1 v domě Novoměstská 13 v Brně s paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/18

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

19. Přidělení bytu č. 6 v domě Novoměstská 41 o velikosti 2+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6 o velikosti 2+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/19

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

20. Přídělení bytu č. 29 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29 o velikosti 1+1 v domě Sibiřská 64 v Brně s paní [REDAKCE]
[REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/20

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

21. Přídělení bytu č. 23 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 o velikosti 1+1 v domě Sibiřská 64 v Brně s paní [REDAKCE]
[REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/21

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

22. Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Novoměstská 41

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 17 o velikosti 3+1 v domě Novoměstská 41 v Brně s paní [REDAKCE] oba
[REDAKCE] bytem Novoměstská 41, Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou jednoho roku
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²
- za předpokladu uhrazení dluhu na nájemném a úhradách za služby za byt č. 17 v domě Novoměstská 41 do 31. 8. 2023

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/22

termín: ihned po splnění podmínky uhrazení dluhu

odpovídá: ved. BO

23. Prodloužení nájmu bytu č. 13 v domě Sibiřská 64

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 o velikosti 1+1 v domě Sibiřská 64 v Brně s paní [REDAKCE], trvale bytem Sibiřská 64, Brno za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou dvou let
- měsíční nájemné ve výši 101,- Kč/m²

ukládá

ved. BO Ing. I. Melicharovi zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 14/23/23

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

24. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna kotle a montáž komínu v objektu Svatovavřínecký dvůr“

schvaluje

smlouvu o dílo se společností JN TOP servis s.r.o., se sídlem Meluzínova 3780/13, 615 00 Brno, IČO 03183106, jejímž předmětem je provedení díla „Výměna kotle a montáž komínu v objektu Svatovavřínecký dvůr“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 14/23/24a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Ing. L. Stloukalovi zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 14/23/24b

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OSM

25. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností T o c h á č e k spol. s r.o. na provedení díla „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru – 1. etapa“

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo evidenční číslo objednatele 46/2022, uzavřený dne 13. 10. 2022 se společností T o c h á č e k spol. s r.o., se sídlem Slovinská 2958/36, 612 00 Brno, IČO 44961367, na provedení díla „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru – 1. etapa“, spočívající ve změně ceny – vícepráce, méněpráce, kterými se cena snižuje o 7 073,19 Kč bez DPH.

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 2

úkol č. 14/23/25a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Ing. L. Stloukalovi zajistit zveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv

úkol č. 14/23/25b

termín: ihned po podpisu dodatku č. 2

odpovídá: ved. OSM

26. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem areálu bývalého pivovaru (pozemky a nebytové prostory) s firmou CRAFTBEER s.r.o. (akce „Řečkovický festival minipivovarů“)

schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem areálu bývalého pivovaru v Brně-Řečkovících (pozemky a nebytové prostory) včetně sálu, kuchyňky a sociálních zařízení v budově pivovaru, s firmou CRAFTBEER s.r.o., se sídlem Kořenského 879/19, 621 00 Brno, IČO 04368851, za účelem uspořádání kulturní akce (Řečkovický festival minipivovarů), spočívající ve změně termínu konání akce (z 18. – 19. 8. 2023 na 8. – 9. 9. 2023)

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 1

úkol č. 14/23/26

termín: ihned

odpovídá: starosta

27. Smlouvy o uzavření budoucích nájemních smluv se společností SAKO Brno SOLAR a.s. – umístění FVE na střechách školských objektů

schvaluje

- a) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy MŠ Kárníkova 4 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů s Mateřskou školou Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace, IČO 70435961, se sídlem Kárníkova 1531/4, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem
- b) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy MŠ Měříčkova 46 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů s Mateřskou školou Brno, Měříčkova 46, příspěvková organizace, IČO 70435961, se sídlem Měříčkova 1491/46, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem
- c) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy MŠ Novoměstská 1 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů s Mateřskou školou Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace, IČO 70436452, se sídlem Novoměstská 1489/1, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem
- d) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy ZŠ Horácké náměstí 13 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů se Základní školou Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČO 49465481, se sídlem Horácké náměstí 1493/13, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem
- e) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy ZŠ Uprkova 1a a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů se Základní školou Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČO 49465481, se sídlem Horácké náměstí 1493/13, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem

- f) smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem části střechy ZŠ Novoměstská 21 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů se Základní školou Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace, IČO 70262969, se sídlem Novoměstská 1887/21, 621 00 Brno, jako budoucím pronajímatelem, a společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Marka Viskota podpisem uvedených smluv

úkol č. 14/23/27a

termín: ihned

odpovídá: starosta

souhlasí

- a) s tím, aby Mateřská škola Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace, IČO 70435961, se sídlem Kárníkova 1531/4, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy MŠ Kárníkova 4 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let
- b) s tím, aby Mateřská škola Brno, Měříčkova 46, příspěvková organizace, IČO 70435961, se sídlem Měříčkova 1491/46, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy MŠ Měříčkova 46 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let
- c) s tím, aby Mateřská škola Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace, IČO 70436452, se sídlem Novoměstská 1489/1, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy MŠ Novoměstská 1 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let
- d) s tím, aby Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČO 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy ZŠ Horácké nám. 13 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let
- e) s tím, aby Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace, IČO 49465481, se sídlem Horácké náměstí 13, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy ZŠ Uprkova 1a a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let

f) s tím, aby Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace, IČO 70262969, se sídlem Novoměstská 1887/21, 621 00 Brno, uzavřela smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy se společností SAKO Brno SOLAR, a.s., IČO 14103320, se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno, jako budoucím nájemcem, a statutárním městem Brnem, IČO 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, jako vedlejším účastníkem, jejímž předmětem je budoucí pronájem části střechy ZŠ Novoměstská 21 a dalších prostor k umístění technologického zázemí nezbytného k provozu fotovoltaických panelů na dobu určitou 30 let

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ ředitelkám a řediteli uvedených příspěvkových organizací

úkol č. 14/23/27b

termín: ihned

odpovídá: starosta

28. Nájemní smlouva na pronájem pozemku pod garáží v k. ú. Řečkovice (lokality „Cihelna“)

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem pozemku p. č. 816, k. ú. Řečkovice, o výměře 25 m², s paní [redacted] Brno, za nájemné 84,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou od 1. 7. 2023

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotu podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 14/23/28

termín: ihned

odpovídá: starosta

29. Dohoda o ukončení nájmu pozemku p. č. 836 v k. ú. Řečkovice (lokality „Cihelna“) a záměr pronájmu

schvaluje

dohodu o ukončení nájmu pozemku p. č. 836 v k. ú. Řečkovice ke dni 31. 8. 2023 se společností Garmax Morava s.r.o., IČO 14184419, se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotu podpisem uvedené dohody

úkol č. 14/23/29a

termín: ihned

odpovídá: starosta

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout pozemek p. č. 836, k. ú. Řečkovice, o výměře 18 m², za cenu 84,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, vlastníkově stavby bez č. p./č. e. na pozemku umístěné

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 14/23/29b

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

30. Zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 865 v k. ú. Řečkovice (lokalita „Cihelna“)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout pozemek p. č. 865, k. ú. Řečkovice, o výměře 19 m², za cenu 84,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, vlastníkoví stavby bez č. p./č. e. na pozemku umístěné

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 14/23/30

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

31. Zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice (lokalita Vodojem)

schvaluje

záměr statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, propachtovat část pozemku p. č. 3764/1 v k. ú. Řečkovice, o výměře 568 m², na dobu neurčitou

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 14/23/31

termín: ihned

odpovídá: tajemnice ÚMČ

32. Návrh na vyřazení hmotného majetku z účetní evidence

schvaluje

vyřazení hmotného majetku z účetní evidence

- DDHM (drobný dlouhodobý hmotný majetek) v účetní hodnotě 49 432,00 Kč
- ODDHM (ostatní drobný dlouhodobý hmotný majetek) v účetní hodnotě 201,00 Kč

ukládá

a) předsedkyni likvidační komise p. D. Filipi zajistit likvidaci vyřazeného majetku

úkol č. 14/23/32a

termín: do 31. 8. 2023

odpovídá: předsedkyně likvidační komise

b) ved. EO Ing. J. Manové zajistit vyřazení uvedeného majetku z účetní evidence

úkol č. 14/23/32b

termín: do 15. 9. 2023

odpovídá: vedoucí EO

33. Vyřazení movitého majetku z účetní a operativní evidence oddílu „školství“ (nefunkční zařízení MŠ Tumaňanova)

schvaluje

vyřazení navrženého movitého majetku (nefunkční zařízení Mateřské školy Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvkové organizace, IČO 70436223, se sídlem Tumaňanova 59, 621 00 Brno:

- z účetní evidence oddílu „školství“ v účetní hodnotě 57 583,- Kč (dlouhodobý hmotný majetek od 3 001,- Kč do 40 000,- Kč)

- z operativní evidence oddílu „školství“ v účetní hodnotě 47 250,81 Kč (operativní evidence od 1 001,- Kč do 3 000,- Kč)

ukládá

a) tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové sdělit usnesení RMČ ředitelce MŠ Tumaňanova 59

úkol č. 14/23/33a

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

b) ved. OSM zajistit dohled nad komisionální likvidací majetku navrženého k vyřazení

úkol č. 14/23/33b

termín: průběžně

odpovídá: ved. OSM

c) předsedkyni likvidační komise zajistit likvidaci vyřazeného majetku

úkol č. 14/23/33c

termín: do 15. 8. 2023

odpovídá: předsedkyně likvidační komise

d) ředitelce MŠ Tumaňanova 59 zajistit vyřazení movitého majetku z účetní evidence a písemně informovat zřizovatele o splnění úkolu

úkol č. 14/23/33d

termín: do 8. 9. 2023

odpovídá: ředitelka MŠ

34. Vyjádření ke stavbě „FVE MŠ Kárníkova 4 – 41 kWp“

souhlasí

s provedením stavby „**FVE MŠ Kárníkova 4 – 41 kWp**“, spočívající v umístění fotovoltaického zařízení (panelů a nutného příslušenství) v objektu mateřské školy Kárníkova 4

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem vyjadřujícím souhlas na výkresech č. D.2.5 Dispoziční řešení rozvodny a č. D.2.1 Rozložení panelů

úkol č. 14/23/34a

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

ukládá

ved. OSM Ing. L. Stloukalovi sdělit usnesení RMČ zástupci společnosti SAKO Brno SOLAR a.s.

úkol č. 14/23/34b

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

35. Návrh smlouvy o dílo na opravu chodníku Hapalova a dalších

schvaluje

smlouvu o dílo se společností PSVS-STRUKTURE s.r.o., Mateř 813/16, Maloměřice, 614 00 Brno, IČO: 07794967, jejímž předmětem je oprava chodníku Hapalova u domova pro seniory, dlažby před kostelem sv. Vavřince na Palackého náměstí a chodníku u bytového domu Škrátova 4-6

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 14/23/35

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OŽP Ing. J. Klementovi:

a) sdělit výsledek výběru nejvhodnější nabídky uchazečům

úkol č. 14/23/35a

termín: ihned

odpovídá: ved. OŽP

b) zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 14/23/35b

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OŽP

36. Přijetí neinvestičních transferů z rozpočtu města Brna ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9351 „ZAMILEC – dětské hřiště a sportoviště“ a ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9352 „Řečkovický Hráj“

schvaluje

přijetí neinvestičních transferů z rozpočtu města Brna ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9351 „ZAMILEC – dětské hřiště a sportoviště“ a ve výši 100 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9352 „Řečkovický Hráj“

ukládá

ved. OŽP Ing. J. Klementovi sdělit usnesení RMČ Odboru participace Magistrátu města Brna

úkol č. 14/23/36

termín: ihned

odpovídá: ved. OŽP

37. Zprávy z komisí

bere na vědomí

a) zprávu ze schůze komise pro přípravu zpravodaje ŘEČ, konané dne 21. 6. 2023

b) zprávu ze schůze komise sociální a zdravotní konané dne 13. 6. 2023

c) zprávu ze schůze komise bytové, konané dne 26. 6. 2023

38. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí

plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora č. 54/22/3, 7/23/1, 8/23/3b, 8/23/16, 12/23/6b, 12/23/8, 12/23/9c, 12/23/19b, 12/23/20b, 12/23/26c, 12/23/28a, 12/23/28b, 13/23/1, 13/23/2, 13/23/4, 13/23/5, 13/23/6, 13/23/7a, 13/23/7b, 13/23/8, 13/23/8a, 13/23/8b, 13/23/9a, 13/23/9b, 13/23/10a, 13/23/10b, 13/23/11a, 13/23/11b, 13/23/12, 13/23/13, 13/23/14, 13/23/15, 13/23/16a, 13/23/16b, 13/23/17a, 13/23/17b, 13/23/18, 13/23/19, 13/23/20,

V Brně dne 1. 8. 2023

Mgr. Bc. Marek Viskot
Starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrý Hora